

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“ бр. 26/2001... 68/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 35. става 1. тачке 3. Статута општине Ковачица („Службени лист општине Ковачица“ број 13/08,9/09) Општинско веће општине Ковачица на седници одржаној дана 27.11.2014. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2015. ГОДИНУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КОВАЧИЦА

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Ковачица.

Члан 2.

На територији општине Ковачица одређено је 3 (три) зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Ковачица, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то:

- **прва зона** обухвата подручје К.О. Ковачица,
 - **друга зона** обухвата подручја К.О. Падина, К.О. Дебелача, К.О. Црепаја
 - **трећа зона** обухвата подручја К.О. Уздин – Путниково, К.О. Самош, К.О. Идвор
- Као најопремљенија зона одређује се прва зона.

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2015. годину на територији општине Ковачица износе:

Врсте непокретности	Назив зоне		
	Прва зона	Друга зона	Трећа зона
1. Грађевинско земљиште	105,00 дин/м ²	95,00 дин/м ²	80,00 дин/м ²
2. Пољопривредно земљиште	54,55 дин/м ²	54,55 дин/м ²	54,55 дин/м ²
3. Шумско земљиште	-	-	-
4. Станови	33.939,39 дин/м ²	13.575,75 дин/м ²	13.575,75 дин/м ²
5. Куће за становање	20.100,00 дин/м ²	15.233,33 дин/м ²	15.233,33 дин/м ²
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	30.000,00 дин/м ²	30.000,00 дин/м ²	30.000,00 дин/м ²
7. Гараже и гаражна места	11.800,00 дин/м ²	8.800,00 дин/м ²	8.800,00 дин/м ²

Члан 4.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Ковачица“ и на интернет страни Општине Ковачица www.kovacica.org.

Члан 5.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Ковачица“, а примењује се од 01. јануара 2015. године.

Број:06-65-1/14-01

У Ковачици, дана 28.11.2014. године

